

ALGEMENE VOORWAARDEN

Inleiding

Hieronder vind u de huisregels waaraan onze gasten vriendelijk worden verzocht zich te houden ten einde het verblijf in het teken te laten staan van wederzijds begrip, samenwerking en respect voor de natuur.

Aankomst

De sleutel van de appartementen is tussen 14.00 en 17.00 uur op te halen tenzij vooraf anders is overeengekomen. Bij aankomst bent u verplicht een geldig identiteitsbewijs aan de eigenaar te tonen ten einde uw identiteit te laten registreren conform de geldende wetgeving. De identiteit van kinderen die geen identiteitsdocument behoeven te overleggen dient door de ouders of reisgenoten te worden verschaft. De persoonsgegevens worden conform de geldende wetgeving op de privacy behandeld.

Bij aankomst ontvangt u de sleutel van de appartementen die ze gedurende het hele verblijf zelf in bewaring houden. Verder krijgt u een rondleiding door het appartement alsmede het terrein rondom, te beginnen bij het omheinde gebied d van 5000 vierkante meter.

Het gastenverblijf zal schoon en zonder gebreken worden opgeleverd.

Bij vertraagde aankomst moet de gast de eigenaar hiervan op voorhand op de hoogte stellen.

Het gebouw is, conform de Italiaanse wetgeving, verzekerd tegen schade veroorzaakt door derden.

Vertrek

Het appartement moet op de dag van vertrek voor 10.00 uur worden opgeleverd tenzij dit op het moment van de reservering anders is overeengekomen.

Prijzen

De prijzen van de appartementen zijn weergegeven op de relevante webpagina's. De prijs is inclusief ontbijt – verstrekt tussen 8.00 en 10.00 uur – en gas, water en

licht. Stookkosten zijn exclusief en de hoogte hiervan wordt gemeten op de verwarming teller. Deze wordt zonder extra kosten in rekening gebracht. Als men de houtoven of open haard wil gebruiken dan moet de eigenaar hierover geïnformeerd worden. Deze zal stookhout en verdere benodigheden leveren om het vuur voor de duur van een dag aan te houden: kosten hiervoor zijn € 20 per dag.

Gasten kunnen mee met een rit met paard en wagen en tochten met ezeltjes die erg geschikt zijn voor kinderen. Dit moet minimaal een dag tevoren worden aangevraagd en de prijs is afhankelijk van de omstandigheden en de duur van de excursie. Excursies zijn gedekt door de verzekering.

Reserveringen – Informatie

Voor informatie over een verblijf en voor productbestellingen kunt u contact met ons opnemen via info@lagiuiuia.com. Dit adres kan ook voor reserveringen worden gebruikt. Geeft u hierbij altijd de aankomst en vertrekdatum aan, het aantal volwassenen, het aantal kinderen en uw contactgegevens. Na ontvangst van uw reservering zal u op dit adres een bevestiging ontvangen.

Betaling

U wordt verzocht binnen drie dagen na ontvangst van de bevestigingsmail 30% van het totaalbedrag als aanbetaling over te maken naar de betaalrekening van "La Giuiaia" die in de bevestigingsmail is opgenomen. Wanneer "La Giuiaia" de aanbetaling op de betaalrekening heeft verkregen zal u een mail ontvangen met een factuur van de aanbetaling. Het resterende bedrag wordt afgerekend bij uw vertrek na inspectie van het gehuurde. Reserveringen kunnen alleen worden gemaakt op de hierboven beschreven wijze. Op uw verzoek stellen wij de factuur op met toevoeging van uw BTW nummer.

Om onze producten te bestellen wordt u verzocht het bedrag - inclusief transportkosten - over te maken naar de betaalrekening van "La Giuiaia", die in de bevestigingsmail is opgenomen. De goederen zullen verstuurd worden binnen 48 uur nadat wij uw betalingsbewijs hebben ontvangen.

Borg

Wij vragen geen borgsom omdat wij vertrouwen in de medewerking en het gezonde verstand van onze gasten.

Annuleringen

Wanneer u onverhoopt een reservering moet annuleren gelden de volgende annuleringscondities en krijgt u terug:

-100% van de aanbetaling wanneer u 3 maanden voor het begin van uw verblijf annuleert

-50% van de aanbetaling wanneer u 2 maanden voor het begin van uw verblijf annuleert

-30% van de aanbetaling wanneer u 1 maand voor het begin van uw verblijf annuleert

Wij brengen altijd € 20,00 annuleringskosten in rekening. Wanneer u minder dan 30 dagen voor het begin van uw verblijf annuleert, ontvangt u de aanbetaling niet terug.

Gedragsnormen

In agriturismo "La Giuiaia" dient u op ieder moment van de dag gedrag, activiteiten, spel en gebruik van apparatuur te vermijden dat storend kan zijn voor de overige gasten. Kinderen moeten door volwassenen worden vergezeld die hiervoor verantwoordelijk zijn.

HET IS VERBODEN TE ROKEN in de appartementen; buiten worden rokers verzocht gebruiken te maken van de daarvoor bestemde asbakken.

Als gedurende het verblijf een gast door een ander wordt vervangen dan dient u dat aan de eigenaar – of zijn vertegenwoordiger - te laten weten die voor de registratie zorg zal dragen.

Appartementen

In de kamers mag u geen kaarsen of ander open vuur aan steken met uitzondering van de open haard of houtoven. De kamers zijn ingericht met antieke meubels en inboedel en u wordt verzocht deze met de nodige voorzichtigheid te gebruiken.

In het appartement staan handdoeken, lakens, dekens, kussens, tafellakens, vaatdoekjes, potten en pannen tot uw beschikking. De ramen zijn voorzien van muskietennetten. Mocht u iets anders nodig hebben, aarzel dan niet contact met ons op te nemen en wij doen ons best u hierin tegemoet te komen.

Voor kleine kinderen (0 – 24 maanden) staat er een antieke schommelwieg ter beschikking.

Het witgoed wordt iedere 3 dagen verschoond. Badkamer, keuken en slaapkamers worden (svolte?) dagelijks schoongemaakt. U dient hiervoor het appartement 's ochtend om 10.30 uur ter beschikking te stellen. Is dat niet het geval dan wordt het appartement pas de daaropvolgende dag schoon gemaakt. Voor uw was heeft u buiten een wasplaats en een wasrek tot uw beschikking. Wij verzoeken u vriendelijk doch dringend hier gebruik van te maken en geen nat wasgoed op stoelen en meubels in het appartement te drogen te hangen.

Het is niet toegestaan gasten die niet geregistreerd zijn, te laten overnachten.

Ondanks dat de appartementen goed af te sluiten zijn, worden de gasten verzocht geen waardevolle spullen onbewaakt achter te laten. "La Giuiaia" accepteert hiervoor geen verantwoordelijkheid.

In de appartementen zijn telefoonnummers voor eventuele noodgevallen beschikbaar.

Het is verboden eigendommen van "La Giuiaia" die zich in het appartement bevinden zonder toestemming naar buiten te brengen.

Alleen huisdieren van klein formaat zijn toegestaan.

Diversen

Gasten kunnen – in alle redelijkheid - gratis gebruik maken van wifi internet in het appartement of aangrenzend gebied. Op verzoek kunt u gebruik maken van een mobiel tegen een vergoeding van € 25,00 per week met een eenmalig start beltegoed van € 10,00.

In de periode van de saffraanoogst (eind oktober), wijnoogst (september-oktober) en olijvenpluk (oktober-november) is het mogelijk deel te nemen aan de oogstwerkzaamheden en de werkzaamheden die hiermee gemoeid zijn zoals bijvoorbeeld het plukken en drogen van saffraan, de bereiding van most na de druivenpersing en persing van olijven bij de molen tot extra vergine olijfolie.

In "La Giuiaia" zijn antieke landbouwwerktuigen aanwezig die u een idee geven hoe het vroegere leven en werk op het platteland in deze omgeving moet zijn geweest. Tevens zijn er hooibergen waarmee de paarden van hooi worden voorzien alsmede

enkele bomen van bijna uitgestorven vruchten die door de eigenaar – die is afgestudeerd in natuurwetenschappen - zijn ontdekt bij oude, verlaten boerenhuizen en kloosters in de buurt.

U kunt helpen de ezeltjes en paarden te verzorgen en zien hoe zij worden beslagen.

Gedurende uw verblijf wordt u een proeverij aangeboden van typische gerechten uit Umbrië en producten van het eigen bedrijf.

U kunt door ons geproduceerde olie, wijn en saffraan kopen, alsmede eieren van onze kippen en groenten van onze biologische groentetuin.

Bereikbaarheid

U volgt de aanwijzingen in Moiano naar een onverharde toegangsweg van ongeveer 400 meter.

Bezienswaardigheden in een straal van 100 km

Orvieto, Viterbo, Todi, Assisi, Foligno, Gubbio, Spoleto, Perugia, het Trasimeense meer, Campi di Annibale (Tuoro), het Bolsenameer, Montepulciano, Chiusi, Arezzo, Cortona, Thermen van Chianciano, Pienza, Montalcino, Siena, Rome (150 Km).

Dichtbijgelegen winkels

Città della Pieve, 10 Km; Moiano, 2 Km; Po Bandino, 7 Km.

Snelweg

A1 afslag Chiusi Chianciano Terme, 14 Km.

Luchthavens

Rome 180 Km; Florence 160 Km; Pisa 210 Km; Milaan 450 Km; Perugia 45 Km; Ancona 160 Km.

Treinstations

Chiusi Chianciano Terme, 10 Km.

Zee

Tyrreense zee, 145 Km.

Badplaatsen

Het meer van Trasimeno (op 12 Km afstand) heeft alle voorzieningen van een badplaats en heeft de beschikking over 6 openbare stranden waar de kwaliteit van het water wekelijks wordt gecontroleerd.

Wij wensen u een geweldig verblijf.

"La Giuiaia" Agriturismo Azienda Agricola